

# **Auszüge aus den Sitzungen des Gemeinderats von Mersch**

Gemeinderat vom **22. Mai 2024**

Anwesend: Malherbe M., Bürgermeister, Toussaint A., Krier H. und Reiland M., Schöffen, Bemtgen F., Caldarella Weis M., Costa N., Feller-Wilmes J., Kass F., Krier M., Marques D., Miny R., Prickaerts P. und Vullers W., Gemeinderäte, Herr Neyens T., Sekretär.

Abwesend: entschuldigt: Weiler M., Ratsmitglied

Stimmrechtsvertretung:

Weiler M. hat Bemtgen F. eine Vollmacht erteilt.

## **Unter Ausschluss der Öffentlichkeit: Rücktritt eines Gemeindebeamten**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, Frau Pia Bartimes mit Wirkung zum 1. Februar 2025 ehrenhaft aus ihrem Amt zu entlassen, dankt ihr für ihre guten und treuen Dienste und verleiht ihr den Ehrentitel ihres Amtes.

## **Unter Ausschluss der Öffentlichkeit: Ernennung eines Beamten in der Gehaltsgruppe B1**

Frau Nadine Schiltz, wohnhaft in Lintgen, wird endgültig als Bedienstete in der Gehaltsgruppe B1, Untergruppe Verwaltung, unter dem Statut eines Gemeindebeamten für den kommunalen Finanzdienst ernannt.

## **Unter Ausschluss der Öffentlichkeit: Vorschlag für die Einstellung von Lehrkräften**

Der Gemeinderat schlägt mit einstimmigem Beschluss dem Minister für Bildung, Kinder und Jugend Folgendes vor:

für das Schuljahr 2024/2025 die Stelle einer Lehrerin im Grundschulbereich, Zyklus 1, zu besetzen mit:

- Frau Georges Lara, wohnhaft in Buschdorf;

ab dem Schuljahr 2024/2025 sieben Lehrerposten im Grundschulbereich, Zyklus 2-4, zu besetzen mit:

- Frau Schock Valérie Barbara, wohnhaft in Mersch,
- Herrn Schiltz Pit, wohnhaft in Esch-sur-Alzette,
- Frau Kirsch Jessie, wohnhaft in Medernach,
- Frau Douw Mina, wohnhaft in Gilsdorf,
- Herrn Leclerc Tim, wohnhaft in Eischen,
- Frau Ferron Carole, wohnhaft in Schieren,
- Frau Petit Liz, wohnhaft in Beringen;

Zwei Lehrerposten im Grundschulbereich, Zyklus 2-4, für das Schuljahr 2024/2025 zu besetzen mit:

- Frau Bertrand Elisa, wohnhaft in Tuntange,
- Herrn Frisch Olivier, wohnhaft in Mersch,

Vier Lehrerposten im Grundschulunterricht (Surnuméraire), Zyklus 2-4, für das Schuljahr 2024/2025 zu besetzen mit:

- Frau Joëlle Helbach, wohnhaft in Beringen,
- Herrn Thill Tom, wohnhaft in Eischen,

- Frau Schroeder Liss, wohnhaft in Reimberg,
- Herrn Melchior Roy, wohnhaft in Eisenborn.

### **Grundschule: Genehmigung der vorläufigen Schulorganisation für das Schuljahr 2024/2025**

Der Gemeinderat,

- hält einstimmig die vorläufige Schulorganisation für das Jahr 2024/2025 der Grundschule fest;
- genehmigt einstimmig den Schulentwicklungsplan (PDS) für den Zeitraum 2024-2027.

### **Schulorganisation für das Jahr 2024/2025 der "Regional Museksschoul Uelzechtdall".**

Der Gemeinderat, genehmigt einstimmig:

- die von der UGDA vorgelegte vorläufige Schulorganisation für das Schuljahr 2024/2025;
- die geschätzten Kosten für Musikunterricht für den Zeitraum vom 1. September 2024 bis zum 31. August 2025, die sich auf 1.000.040,12 € belaufen.

### **Schaffung von Stellen unter dem Statut des Gemeindebeamten**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig

- eine Stelle in der Besoldungsgruppe B1, Untergruppe Verwaltung, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für die Personal- und Schulabteilung zu schaffen,
- eine Stelle in der Besoldungsgruppe B1, Untergruppe Verwaltung, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für die Abteilung Öffentlichkeitsarbeit zu schaffen,
- eine Stelle in der Besoldungsgruppe B1, Untergruppe Verwaltung, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für das Sekretariat/den Empfang des technischen Dienstes zu schaffen,
- eine Stelle in der Gehaltsgruppe B1, Untergruppe Technik, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für die Abteilung Gebäude zu schaffen,
- eine Stelle in der Gehaltsgruppe C1, Untergruppe Verwaltung, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für den Empfang zu schaffen,
- eine Stelle in der Gehaltsgruppe C1, Untergruppe Technik, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für die IT-Abteilung zu schaffen,
- eine Stelle in der Gehaltsgruppe C1, Untergruppe Technik, mit dem Statut eines Gemeindebeamten für die Abteilung Gebäude zu schaffen.

### **Schaffung einer Stelle unter dem Statut eines Mitarbeiters mit intellektuellen Aufgaben**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, eine Stelle mit dem Statut eines Arbeitnehmers mit intellektueller Aufgabe zu schaffen, um einen Mitarbeiter mit einem Abschluss in Design im Bereich Medien und Kommunikation für den Bedarf der Abteilung Öffentlichkeitsarbeit einzustellen.

### **Urbanismus:**

#### ***Besonderer Bebauungsplan***

Der Gemeinderat, beschließt

- das vom Büro pact S.à r.l. aus Grevenmacher im Auftrag der Gemeindeverwaltung von Mersch vorgelegte Erschließungsprojekt über die im Kataster der Gemeinde Mersch, Sektion G von Mersch, eingetragenen Grundstücke an den Orten "Merscher Berg", "Auf dem Mierscher Weg", "Notzengrund", "Auf dem Pettingerweg", "In den Gehren" und "Auf dem Reckinger Weg" zur Einrichtung der kommunalen und regionalen Wirtschaftszonen ZAMID zu genehmigen, unter der Bedingung, dass der PAP entsprechend den Anmerkungen der Cellule d'évaluation angepasst wird;
- die Ausgleichszahlung zur Finanzierung der öffentlichen Infrastruktur zu verwenden, die im Interesse des Viertels in Betracht zu ziehen ist, insbesondere die Einrichtung von Trocken- und Kanalnetzen.

### ***Erneuerung der Kanalisation an der Place de l'Église in Mersch***

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Kostenvoranschlag für die Erneuerung der Kanalisation an Place de l'Église in Mersch zum Gesamtbetrag von 585.151,92 € inkl. MwSt. zu genehmigen;

### ***Anpassung der Infrastruktur im Gemeindepark in Mersch***

Der Gemeinderat, in der Erwartung, dass eine Verbreiterung der Fußgängerwege und die Einrichtung einer Straßenbeleuchtung für die Sicherheit und den Komfort der Nutzer des öffentlichen Raums unerlässlich sind, beschließt einstimmig, den Kostenvoranschlag für die Anpassung der Infrastrukturen im Gemeindepark in Mersch in Höhe von insgesamt 540.000,00 € inkl. MwSt. zu genehmigen.

### ***Erneuerung verschiedener Infrastrukturen im Gemeindepark in Mersch***

Der Gemeinderat beschließt, den Kostenvoranschlag für die Erneuerung eines Teils der Infrastrukturen im Gemeindepark in Mersch zum Gesamtbetrag von 110.000,00 € inkl. MwSt. zu genehmigen, da ein Teil der Infrastrukturen beschädigt ist und es daher sowohl aus Sicht der Nutzung als auch aus Sicherheitsgründen angebracht ist, sie instand zu setzen.

### ***Instandsetzung des Bürgersteigs zwischen der Brücke OA201 über die Eisch und der Kreuzung der Straßen N7 und CR102, genannt "Place de l'Étoile" in Mersch***

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Kostenvoranschlag für die Instandsetzung des Bürgersteigs zwischen der Brücke OA201 über die Eisch und der Kreuzung der Straßen N7 und CR102, genannt "Place de l'Étoile" in Mersch zum Gesamtbetrag von 90.000,00 € inkl. MwSt. zu genehmigen.

### ***Wiederaufbau der Brücke OA201 über die Eisch im Rahmen der Neugestaltung der Rue Grande-Duchesse Charlotte in Mersch***

Der Gemeinderat, in Anbetracht dessen, dass sich herausgestellt hat, dass die Wasserleitung aus Gusseisen veraltet ist und daher ersetzt werden muss, beschließt einstimmig, den zusätzlichen Kostenvoranschlag bezüglich des Wiederaufbaus der Brücke OA201 über die Eisch im Rahmen der Neugestaltung der Rue Grande-Duchesse Charlotte in Mersch in Höhe von insgesamt 190.000,00 € inkl. MwSt. zu genehmigen.

### ***Änderung des außerordentlichen Haushaltsplans von 2024***

Der Gemeinderat beschließt, den in Artikel 4/624/221313/10003 und mit dem Titel "Neugestaltung der Rue Grande-Duchesse Charlotte in Mersch" eingestellten Kredit um 250.000,00 € auf insgesamt 500.000,00 € zu erhöhen.

## **Genehmigung von Einnahmenerklärungen**

Der Gemeinderat stimmt einstimmig

- a) die Einnahmenerklärungen für das Haushaltsjahr 2023 in Höhe von insgesamt **19.938.884,29 €**
- b) die Einnahmenerklärungen für das Haushaltsjahr 2024 in Höhe von insgesamt **5.141.341,58 €**

## **Stand der noch einzuziehenden Beträge aus dem Haushaltsjahr 2023**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

a) für den ordentlichen Haushalt im Jahr 2023:

provisorische Übernahmen	246.529,72 €
Entlastungen	6.144,44 €
insgesamt	<u>252.674,16 €</u>

b) für den außerordentlichen Haushalt im Jahr 2023:

provisorische Übernahmen	144.373,50 €
Entlastungen	0,00 €
insgesamt	<u>144.373,50 €</u>

## **Festsetzung der Grundsteuersätze für 2025**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Grundsteuersätze für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt festzulegen:

A	landwirtschaftliches Eigentum:	400 %;
B1	Industrie- und Gewerbebauten:	600 %;
B2	Gebäude mit gemischter Nutzung:	400 %;
B3	Konstruktionen für andere Zwecke:	200 %;
B4	Einfamilienhäuser, Mietshäuser:	200 %;
B5	Unbebaute Immobilien mit Ausnahme von Baugrundstücken für Wohnzwecke:	400%;
B6	Grundstücke, die für Wohnzwecke bebaut werden sollen:	400%.

## **Festsetzung des Gewerbesteuersatzes für 2025**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den geltenden Multiplikationssatz für die Gewerbebesteuer für das Steuerjahr 2025 auf 300% festzulegen.

## **Festsetzung des Verkaufspreises des Buches "Die Feuerwehr der Gemeinde Mersch".**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den folgenden Artikel in die Gemeindesteuerordnung

aufzunehmen

## Kapitel 1390: Verschiedene Einnahmen

A): Verkauf von Büchern und Broschüren:

- Die Feuerwehr der Gemeinde Mersch: 25 €

## Anträge auf Zuschüsse

Der Gemeinderat beschließt, dem *KlammKlub Uelzechtdall* einen Zuschuss von 1.760 € als Beteiligung an den Mietkosten für die Sporthalle des Lycée Ermesinde in Mersch zu gewähren.

## Satzung eines Vereins

Der Gemeinderat nimmt die vom Verein "LetzAsobo a.s.b.l." mit Sitz in Reckange vorgelegten Statuten zur Kenntnis.

## Verträge, Vereinbarungen und Urkunden

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig:

- die notarielle Verkaufsurkunde vom 16. Mai 2024, mit der die Gesellschaft mit beschränkter Haftung NAAF Properties S.à r.l. der Gemeinde Mersch das Gebäude mit allen Zugehörigkeiten und Nebengebäuden in L-7535 Mersch, 11 und 11A, Rue de la Gare mit 13,12 Ar zum Gesamtpreis von 3.950.000,00 € verkauft;
- die notarielle Verkaufsurkunde vom 16. Mai 2024, mit dem Herr Pierre Henri Etscheid, Frau Marie Paule Catherine Etscheid und Frau Laurence Marie Etscheid der Gemeinde ein Grundstück in Moesdorf „Auf dem Kachenberg“, mit einer Größe von 48 Zentiar zu einem Gesamtpreis von 336 € übertragen → Gemeinnützigkeit: Ausbau der öffentlichen Infrastrukturen;
- die notarielle Tauschurkunde vom 16. Mai 2024 zwischen der Dame Maria José Eltz und der Gemeinde Mersch → die Dame Eltz überträgt der Gemeinde Mersch Grundstücke in Schoenfels mit einer Gesamtfläche von 0,81 Ar / die Gemeinde Mersch überträgt der Dame Eltz Grundstücke in Schoenfels mit einer Gesamtfläche 1,32 Ar gegen eine Ausgleichszahlung zugunsten der Gemeinde in Höhe von 357 € → Gemeinnützigkeit: die Erweiterung des Gebäudes „alte Schule“ in Schoenfels;
- die notarielle Verkaufsurkunde vom 16. Mai 2024, mit der Herr Edmond Nicolas Damgé und Frau Jeanne Anne Paulette Kettel der Gemeinde ein Grundstück mit sämtlichen Einrichtungsgegenständen und Nebengebäuden in Moesdorf „Im Hoisenberg“, Wiese, mit 8 Ar zu einem Gesamtpreis von 5.000 € verkaufen → Gemeinnützigkeit: Bau eines Fußwegs und Renaturierung der Alzette;
- die notarielle Verkaufsurkunde vom 16. Mai 2024, mit der Frau Odette Hoffmann, Herr Gaston Auguste Albert Wiesener, Frau Josette Wiesener, Frau Margot Wiesener, Herr Gilbert Jean Pierre Arendt, Herr Christian Arendt und Herr Alain Arendt der Gemeinde ein im Grundbuch der Gemeinde Mersch, Sektion H von Schoenfels, „Bei der Klaus“ eingetragenes Grundstück, bestehend aus 41,80 Ar, für einen Gesamtpreis von 8.000,00 € verkaufen → Gemeinnützigkeit: Ausbau öffentlicher Infrastrukturen bzw. Erhalt und Schutz eines bestehenden Biotops;
- der Mietvertrag vom 16. Mai 2024, mit dem die Gemeinde von der Gesellschaft N. Arend & C. Fischbach S.A. ein möbliertes Gebäude mit Platz und allen Zugehörigkeiten und Nebengebäuden in L-7535 Mersch, 11, Rue de la Gare, gegen eine monatliche Gebühr von 15.000,00 € mietet;
- die Vereinbarung zwischen der Gemeinde und der Firma Seventyseven S.à r.l. aus Luxemburg,

die sich verpflichtet, auf eigene Kosten alle öffentlichen Straßen- und Erschließungsarbeiten durchzuführen, das die im Kataster der Gemeinde Mersch, Sektion D von Beringen, eingetragenen Grundstücke am Ort "Rue Wenzel" umfasst, um die Rue Wenzel zu verbreitern und einen Gehweg anzulegen;

- eine Grabkonzession zugunsten von Christine Johnson, Witwe Kearey aus Reckingen, für ein Grab auf dem Friedhof von Mersch;
- eine Grabkonzession zugunsten des Herrn William Baum aus Beringen für ein Urnengrab auf dem Friedhof von Mersch.

## **Verkehr**

Bestätigung vorübergehender Verkehrsregelungen.

## **Mitteilungen des Kollegiums der Bürgermeister und Schöffen und Fragen der Ratsmitglieder**